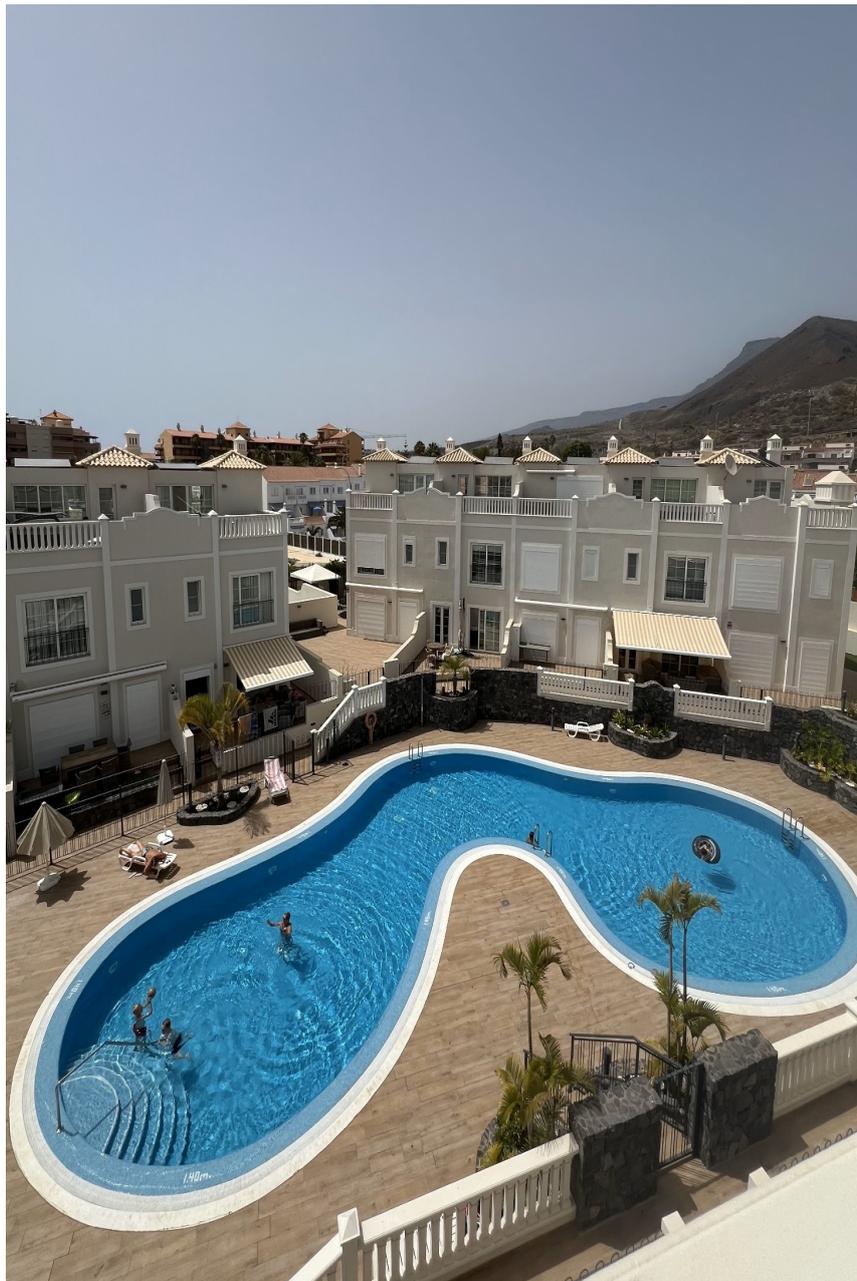




**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Modernes Reihenhaus in bester Lage in Los Cristianos



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPTC1754	<b>Stand vom:</b>	03.12.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Haus	<b>Baujahr:</b>	2017
<b>Ort:</b>	38650 Los Cristianos	<b>Wohnfläche:</b>	119,97 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	164,83 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	182,71 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0	<b>Zustand:</b>	Neuwertig

## Preise:

---

**Kaufpreis:** 697.000,00 €

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Firma:</b>	Finest Properties Canary Islands S.L.	<b>Name:</b>	Oliver Brüderle
<b>Strasse:</b>	Bruselas 18, Edf. Terrazas del Duque I, local 5	<b>Ort:</b>	38660 Costa Adeje
<b>Telefon:</b>	+34 674 34 40 92	<b>E-Mail:</b>	tenerife@kensington-international.com

## Infrastruktur:

---

**Autobahn A:** 2 km

## Objektbeschreibung:

---

Ein neuwertiges Reihenhaus, das Eleganz, Komfort und moderne Architektur auf drei Etagen vereint. Erbaut im Jahr 2017, besticht dieses hochqualitative Eigenheim durch seine exzellente Bauweise und aktuelle Ausstattung.

Mit einer großzügigen Wohnfläche von 120 m<sup>2</sup> bietet das Haus ausreichend Platz für Ihre Familie und Freunde. Sie können insgesamt vier gut geschnittene Zimmer genießen, darunter drei geräumige Schlafzimmer, ideal für eine erholsame Nachtruhe. Außerdem verfügt das Haus über drei moderne Badezimmer, die jeden Morgen in eine

entspannte Routine verwandeln.

Die Einbauküche mit ihren neuwertigen Elektrogeräten, überzeugt durch hochwertige Materialien und bietet Ihnen alle Annehmlichkeiten, die Sie für Ihre kulinarischen Kreationen benötigen.

Besonders herausragend sind die Außenbereiche dieses Hauses. Die vier Terrassen mit jeweils zwei Ausrichtungen laden zum Verweilen und Genießen der Sonne ein. Hier können Sie sowohl Sonnenaufgänge, als Sonnenuntergänge erleben oder einfach nur den Blick über die Umgebung schweifen lassen.

Dieses neuwertige Reihenhaus ist eine seltene und attraktive Gelegenheit in einer begehrten Wohngegend von Los Cristianos. Verpassen Sie nicht die Chance, dieses Traumhaus Ihr Eigen zu nennen.

## Lage:

---

Arona ist eine der wichtigsten Tourismusgemeinden im Süden der Insel und in vier unterschiedliche Gebiete aufgeteilt: Playa de las Américas, Playa de los Cristianos, Playa de Las Galletas-Costa del Silencio und Arona Rural. In allen findet man ein exzellentes Angebot an Stränden, Freizeitaktivitäten, Aktivitäten in der Natur sowie wundervolle Landschaften und eine traditionelle, kanarische Atmosphäre.

Die Ruhe und Schönheit der Küste sowie der Artenreichtum seiner Unterwasserwelt sind die großen Pluspunkte des Gebiets Las Galletas-Costa del Silencio. Weiter im Inselinneren befindet sich das Gebiet Arona Rural, d. h. das ländliche Arona, wo man auch den historischen Stadtkern von Arona, dem Hauptort der Gemeinde, besuchen kann.

## Bilder

---



